



Общество с ограниченной ответственностью
«Истра Водоканал-Сервис»

143591, Московская область,
Истринский р-н, с. Рождествено,
ул. Сиреневый б-р, стр. 1а

Тел./факс 8 (495) 107-01-91
E-mail: info@iwus.ru
Сайт: vodokanal-service.ru

№ 28 от 18.12.2024

На № _____ от _____

**Сообщение о признании недействующим уведомления № 17 от 05.12.2024 г
о дополнительном применении налога на добавленную стоимость к размеру
платы за управление, содержание и ремонт общего имущества собственников**

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Московская область, городской округ Истра, село Рождествено,
Рождественский бульвар, дом № 7

Управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис», доводит до
вашего сведения следующее.

В виду отсутствия единообразия совокупного толкования нормативных актов и
положений налогового, жилищного и гражданского законодательства относительно
способа включения налога на добавленную стоимость в размер платы за управление,
содержание и ремонт общего имущества собственников до поступления
официальных разъяснений по данному вопросу и выработке единого механизма
применения НДС управляющей организацией,

уведомление № 17 от 05.12.2024 г об установлении с 01.01.2025 года платы за
управление, содержание и ремонт общего имущества, включая налог на добавленную
стоимость, в размере 38 руб. 21 коп. за 1 кв. м. общей площади помещения
собственника и взноса собственников на содержание и обслуживание специального
счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества в
многоквартирном доме, включая налог на добавленную стоимость, в размере 0 руб.
45 коп. за 1 кв. м. общей площади помещения собственника, предлагаем считать
недействующим.

С уважением,
управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис»